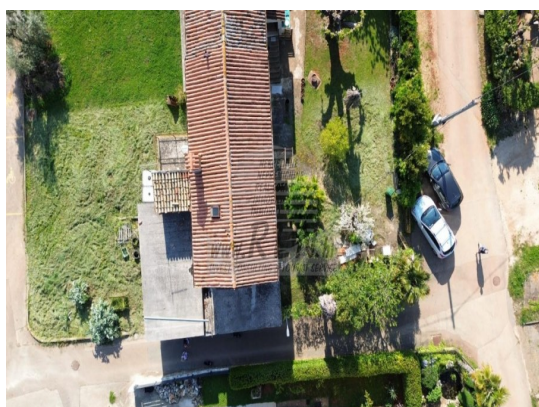
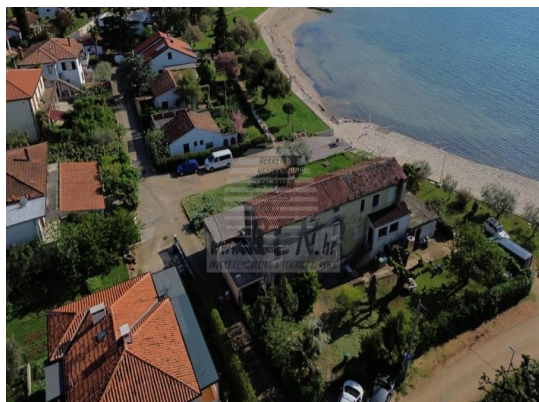


Gruppo Equipe

Via Slataper 22 - Trieste

Mail: [info@gruppoequipe.com](mailto:info@gruppoequipe.com) Web: [gruppoequipe.com](http://gruppoequipe.com)

Tel: 040 660 081



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Novigrad        |
| Codice :                      | 05062           |
| Superficie immobile :         | 260 m2          |
| Superficie particela :        | 468 m2          |
| Distanza dal centro :         | 4000 m          |
| Distanza dal mare :           | 5 m             |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | n/a             |
| Numero di piani :             | 3               |
| Numero di camere da letto :   | 4               |
| Numero di bagni :             | 2               |
| Anno di costruzione :         | 1920            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 5.460.000 Kn |
| Prezzo : | 728.000 €    |

Immobili Istria, vendo casa, Novigrad

La casa dispone con un totale di 260 m2, terreno 468 m2, situata vicino al mare, è di 1 min. (5 m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (4 km) dista dal centro di Novigrad-Cittanova, 15 min. (7 km) dista da Umago. La casa è bifamiliare ed è composta da piano terra, primo piano e mansarda. È necessario un adattamento completo. La casa è a soli 100 m dai negozi, 50 m dal ristorante, a 4 km dal mercato,

Gruppo Equipe

Via Slataper 22 - Trieste

Mail: [info@gruppoequipe.com](mailto:info@gruppoequipe.com) Web: [gruppoequipe.com](http://gruppoequipe.com)

Tel: 040 660 081

un medico dista 500 m, la farmacia si trova a 1 km di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Umag 7 km, e Aquapark Istralandia dista solo 10 km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.